

Bijlage 2 - TARIEVENBLAD GELDNEMERS

Versie Januari 2020

Voor de diensten die Kapitaal op Maat aanbiedt, wordt aan zowel de Geldnemer als de Investeerder een vergoeding gevraagd. Deze vergoedingen zijn hieronder beschreven. Kapitaal op Maat behoudt het recht om de tarieven periodiek aan te passen.

<u>Kapitaal Op Maat B.V.</u>	<u>Vergoeding (ex BTW)</u>
Aanmaken Account via de Website	Gratis
Begeleiding en ondersteuning campagne	Gratis
Intakegesprek	Gratis
Quick scan	EUR 95,00
Toetsingsfee Verificatiefase*	EUR 395,00
Professionele Investeringspitch en/of Videopitch	Op aanvraag
Campagne via Social Media	Gratis
Publicatiefee**	EUR 350,00
Vermelding in eerste Nieuwsbrief	Gratis
Extra nieuwsbrief of nieuwsbericht (projectspecifiek)	EUR 200,00
Succesfee***	Zie Tabel Succesfee
Intrekking Projectaanbod vóór publicatie	50% van de Succesfee
Intrekking Projectaanbod na publicatie	100% van de Succesfee
Wijziging Projectaanbod na publicatie (m.u.v. renteverhoging)	EUR 1.750,00
Niet (kunnen) nakomen financieringsvoorwaarden en/of te vestigen zekerheidsrechten conform goedgekeurd Projectaanbod	EUR 2.500,00
Plaatsen van een update i.v.m. te late betaling	Gratis

* De Verificatiefase betreft de door Kapitaal Op Maat uit te voeren eerste verificatie van het Projectaanbod op basis waarvan wordt besloten of het Projectaanbod voor de Nadere Analyse in aanmerking komt. Tijdens het Verificatieproces zal Kapitaal Op Maat de identiteit van de Geldnemer en haar vertegenwoordigers controleren, een onderzoek in algemene en openbare registers (laten) verrichten naar het betalingsgedrag van de Geldnemer in het verleden en tevens of het Projectaanbod compleet is volgens de maatstaven zoals aangegeven op de Website. Indien het Verificatieproces succesvol is afgerond, wordt het Projectaanbod nader geanalyseerd op basis van de informatie en documenten die de Geldnemer heeft verstrekt en op basis van informatie verkregen van derden en statistische gegevensbestanden (de 'Nadere Analyse').

** Indien het Projectaanbod door Kapitaal Op Maat geschikt wordt geacht voor publicatie, zal het Projectaanbod, nadat de Geldnemer akkoord is met de inhoud van de (concept-) Geldleningsovereenkomst en nadat de publicatiefee is betaald, worden gepubliceerd.

*** Indien een Geldleningsovereenkomst tot stand komt, is Geldnemer een succesfee verschuldigd conform de onderstaande tabel

Hoogte geldlening	Hoogte succesfee (ex BTW)
< EUR 50.000,00	EUR 1.000,00
EUR 50.000,00 tot EUR 250.000,00	minimaal 2% van de hoogte van de geldlening
EUR 250.000,00 tot EUR 5.000.000,00	per Project nader overeen te komen

Tarieven Closed Crowd projecten

In geval van Closed Crowd Projecten wordt een standaard afsluitprovisie van 1% van de Geldlening, met een minimum van EUR 7.500,00 en een maximum van EUR 15.000,00 in rekening gebracht. De Beheerfee/Transactiekosten voor Geldnemer bedragen EUR 10,00 per transactie met een maximum van EUR 245,00 p.m., wordt samen met de rente/aflossing maandelijks geïncasseerd.

Stichting Derdengelden Kapitaal Op Maat
Vergoeding (ex BTW)

Incasso Test	Gratis
Uitboeking Geldlening	Gratis
Verwerking maandelijkse betaling zonder automatische incasso	EUR 25,00 per keer
Verwerking betalingen afwijkend van Aflossing Overzicht	EUR 100,00 per keer
Transactiekosten*	EUR 0,25 per transactie (max. EUR 45,00 p.m.)

* Stichting Derdengelden Kapitaal op Maat voert geen inhoudelijk beheer uit ten aanzien van de Geldlening. De Stichting verzorgt slechts de maandelijkse incasso bij de Geldnemer en de uitbetaling aan de investeerders. Voor de verwerking hiervan brengt de Stichting maandelijks transactiekosten in rekening bij zowel de Geldnemer als de Investeerders. Het bedrag wordt samen met het Aflosbedrag geïncasseerd.

Stichting Zekerheden Kapitaal Op Maat
Vergoeding (ex BTW)

Opstellen Geldleningsovereenkomst en zekerheden documentatie m.u.v. van kosten externe partijen, zoals notaris	EUR 750,00
Kosten externe partijen zekerheidsdocumentatie (taxatie, notaris etc.)	Te betalen door Geldnemer aan de externe partij
Overige werkzaamheden op uurbasis na uitboeking Geldlening	EUR 125,00 per uur
Werkzaamheden m.b.t. betalingsachterstanden	EUR 125,00 per uur
Alle overige externe kosten (deurwaarder, incasso, advocaat, taxatie, etc.)	Worden één op één doorbelast + 5% adm. kosten
Wijzigingsverzoek Geldleningsovereenkomst of verzoek benodigde schriftelijke toestemming (m.u.v. vervroegde aflossing)	EUR 250,00
Vervroegde aflossing Geldlening met schriftelijke toestemming	1% van het resterende bedrag van de Geldlening
Eerste gesprek bij betalingsachterstand op verzoek van de Geldnemer	Gratis